

Naponta teszik közzé a jelzáloglevél-indexeket

B. A. | Az egyéves tesztidőszak után a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) múlt hétfőtől már hivatalos indexként és napi gyakorisággal számítja a jelzáloglevélindex-család tagjait. A BÉT a Magyar Nemzeti Bankkal együttműködve dolgozta ki a BMBX nevű jelzáloglevélindex-családot, majd 2017 decemberében indította el az indexek megfigyelési időszakát. Az eddigi havi egyszeri számítást felváltja a napi gyakoriságú számítás és közzététel. A BÉT közleménye szerint ezzel az indexek a jövőben még transzparenssebb mutatószámként segíthetik a befektetői döntéseket, a jelzáloglevél-piac aktuális állapotát tükrözve. A jelzáloglevélindex-család továbbra is egy teljes megtérülési árfolyamindexből és két eltérő futamidőre, három- és ötévesre számított hozamindexből áll. A teljes megtérülési árfolyamindex pénteken 100,0715 százalékon, a hároméves hozamindex 1,6271, az ötéves 2,5412 százalékon állt.

Öt kibocsátó, az Erste, a Takarékszövetkezet, az OTP, az UniCredit és a K&H jelzálogbank jelzáloglevelei kerültek az indexkosarakba. Az elmúlt egy évben több mint 400 milliárd forintnyi új, a BÉT-en kereskedett jelzáloglevelet bocsátottak ki. A következő időszakban a jelzáloglevél-piac további bővülésére lehet számítani a BÉT szerint.

„Érdemben támogatja a hazai jelzáloglevél-piac fejlődését a tőzsdei jelzáloglevélindex-család - mondta a program folytatása kapcsán Máté-Tóth István, a Budapesti Értéktőzsde kereskedésért és üzletfejlesztésért felelős vezérigazgató-helyettese. - A jelzáloglevél-kibocsátások további növekedése pedig hozzájárul a fix kamatozású jelzáloghitelek árnyának növekedéséhez a teljes lakossági hitelállományban.”

KISAPÍR | Kisemmizték a kicsiket a külföldi tulajdonosok

Lesújtott a KEG-re az MNB pallosa



2009 májusában Matyók György, a KEG elnök-vezérigazgatója és Steier József operatív vezérigazgató még optimistán csöngetett be a részvényeknek

FOTÓ: MIT - KOVACS ATTILA

MURÁNYI ERNŐ | Szomorú történet ér véget a KEG-részvények BÉT-ről való távozásával, az ilyen tapasztalatok vehetik el a befektetők kedvét a részvényektől.

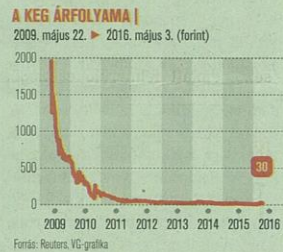
A KEG-részvényeket december 18-ával törlik a tőzsdei terméklistán - jelentette be hétfőn a Magyar Nemzeti Bank (MNB) Budapesti Értéktőzsde (BÉT) honlapján. A jegybank azzal indokolta döntését, hogy számos korábbi intézkedése ellenére a november 28. óta felszámolás alatt álló KEG Közép-európai Gázterminál Nyrt. évek óta nem tesz eleget a tőzsdei szereplőktől elvárt alapvető tájékoztatási kötelezettségének, ami összeegyeztethetetlen a nyilvános értékpapír-kibocsátói minőséggel. Szintén hétfőn hozta nyilvánosságra az MNB, hogy a cég ellen indított másik eljárást lezárva, 94,1

millió forint piacfelügyeleti bírságot szabott ki a KEG négy meghatározó részvényesére, és jogsértő befolyásszerzésük megszüntetéséig elrendelte tagsági jogaik felfüggesztését, mert összehangoltan eljárva 25 százalékos meghaladó befolyást szereztek a társaságban, de jogsértő módon nem tettek nyilvános vételi ajánlatot a többi részvényesnek. A társaság részvényesei a határozat miatt a BÉT-en már nem tudnak megszabadulni a részvényeiktől, hiszen a jegybank 2016. május 4-i hatállyal felfüggesztette a KEG részvényeinek tőzsdei kereskedését. A felfüggesztés indoka az volt, hogy a kibocsátó nem tette közzé

a 2015-ös pénzügyi évről készített éves jelentését. A részvénytársaságot nem igazán zavarta, hogy a részvényei évek óta nem forognak a BÉT-en, a 2015-ös jelentést a mai napig sem hozta nyilvánosságra, sőt azóta egyetlen beszámoló sem látott napvilágot. A cég nem tájékoztatott arról sem, hogy a működése alapját képező gázüzemi tevékenységi engedélyt a bányafelügyelet felfüggesztette. Nem hatott a cégre a 2016 óta kiszabott 45 millió forintos jegybanki bírság, ahogy az igazgatótanácsai és auditbizottsági tagok 10 millió forintos büntetését sem. A legszomorúbb azonban az, hogy mindeközben a kiskereskedők hatalmas károkat szenvedtek el. Pedig nem így indult a történet. Steier József, a cég alapítója a vállalkozását egy kis dunaalmási töltségéből fo-

kozatosan fejlesztette fel 2006-ra milliárdos forgalmú vállalattá. Azután viszont az alapító belebukott egy 500 millió forintos banki hitelbe, amelyet egy óriási, négyezer köbméteres gáz-tartály felépítéséhez vett fel a társaság. A nehéz helyzetbe került Steier Józsefet a cégből az a Phylaxia csoport szorította ki, amely egy vitatott értékű, a mai napig rendőrségi vizsgálat alatt álló apporttal szállt be a KEG-be. Az eladósodott cég egyre olcsóbbá váló részvényeinek tőzsdei felvásárlásával 2013-ban a volt szlovák miniszterelnök unokaöccséhez, Milan Meciarhoz köthető két vállalkozás - a szlovák Mach Trade és az 1 SPS Hungary Gázkereskedelmi Kft. - és két külföldi magánszemély szerzett összehangoltan eljárva több mint 25 százalékos befolyást a társaságban. Az új befektetők, ahelyett hogy nyilvános vételi ajánlatot tettek volna a kiskereskedőknek, lecserélték a cégvezetést, majd idén 660 millió forint fejében kivették a cégből annak egyetlen ékkövet, a dunaalmási üzemet, holott annak könyv szerinti értéke két hónappal korábban még 1,5 milliárd forint volt.

A kisbefektetők már csak abban reménykedhetnek, hogy a több feljelentő - köztük az MNB - kezdeményezésére megindított büntetőügyben érvénytelenítik az üzem értékesítését.



STRATÉGIA |

A fix kamatozású kötvénybefektetések középtávon verhetik a részvényeket



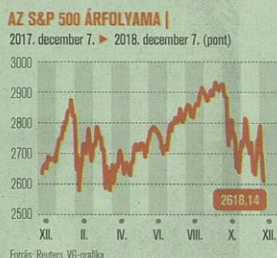
Tonzor Péter, az SPB Befektetési Zrt. vezető privátbankára

„A cikk nem a befektetési elemzés függetlenségének elmozdítását céloz, hanem a követelményeknek megfelelően készült, és nem vonatkozik rá a befektetési elemzés terjesztését, közzétételét megelőző ügyletkötésre vonatkozó tilalom.”

Minden év decemberében a Mikulást várják a brókerek, mert az év végi portfólióátrendezések általában meghozzák a részvényárak emelkedését az év utolsó hónapjában. Joulupukki, a finn Mikulás megérkezett a Vörösmarty térre, a Bloomberg kijelzői azonban továbbra is pirosban maradtak.

Amikor az Egyesült Államok és Kína között megkötötték a kereskedelmi megállapodás, többen felélegettek, azt remélve, hogy ez meghozza majd az emelkedést. Az optimizmus azonban csak egy napig tartott, aztán a tőzsdék az egész világon esésnek indultak. Budapest úgy-ahogy tartotta pozícióit. Néhány elemző az esést a Huawei pénzügyi igazgatójának letartóztatásával és azzal magyarázta, hogy

a piac (vagy az OPEC) nem tudta stabilizálni az olaj árát. A múlt héten tovább estek az indexek, csütörtökön a frankfurti DAX 11 ezer pont alá esett. A kötvények piacán is tombolt a medve, különösen nagyot estek a változó kamatozású, úgynevezett floater kötvények, ezzel szemben a magyar államköt-



vénypiacon emelkedést láthattunk. Mielőtt bárki a pánikgombot kezdené el nyomogatni, érdemes figyelembe venni, hogy ez a korrekció már rég benne volt a levegőben. Az elmúlt öt évben a mennyiségi lazítás (a jegybankok kötvényszerzési programja) óriási likviditást teremtett. A pénz kereste a helyét a piacokon, ez okozta a minuszos államkötvényhozamokat és a csúcsra futó részvényindexeket. Ami most történik, az a program kivezetésére adott természetes piaci reakció. Hogy mi jön a korrekció után, azt egyelőre nem lehet tisztán látni, de egyáltalán nem zárható ki, hogy egy több évig is elhúzódó oldalszél következik. Ha ez a forgatókönyv valósul meg, akkor az a fix kamatozású, középtávú kötvénybefektetéseknek kedvezhet.

PIACI ÖSSZEFOGLALÓ |

Állták a sarat a magyar papírok

B. A. | A Budapesti Értéktőzsde fő mutatója 0,4 százalékkal 39 238 pontra csökkent tegnap 12,2 milliárd forintos forgalom mellett. Az európai piacokhoz képest még így is felültejt volt a BUX, napközben még 1,2 százalékos pluszban is állt a mutató. A blue chippek közül az OTP 0,2, a Magyar Telekom 0,5 százalékkal drágult. A Mol árfolyama viszont 0,7, a Richteré pedig 1 százalékkal esett. A BUMIX 0,3 százalékkal került lejjebb. A Masterplast bejelentette, hogy eladta orosz leánycégét, a társaság szerint a tranzakció nem okoz jelentős változást a pénzügyi kimutatásban. A cég árfolyama tegnap 620 forinton stagnált. A BIF 404 millió forint értékben adott el saját részvényeket, mennyiségük 3,014 millió darabra csökkent, ez a teljes részvényállomány 10,5 százaléka. A BIF kurzusa 2020 forinton stagnált tegnap a börzén. A vezető európai indexek 0,8-1,7 százalékkal estek azután, hogy kiderült: lefújták a Brexit-megállapodásról szóló parlamenti szavazást. A jelentősebb régiós piacok közül csak a bukaresti index zárt pluszban, a varsói, a prágai és a bécsi mutató is nagyobb mértékben esett, mint a BUX.

BUX | 39 238,44

Változás	-146,12 -0,37%
Nyitó	39 385,11
Minimum	39 110,36
Maximum	38 872,91
Részvénypiaci forgalom	12 204 M Ft
Részvénypiaci kapitalizáció	814 Mrd Ft
BUMIX 3819,07	-11,44 pont -0,30%
GETOP 20 2051,55	-29,76 pont -1,43%

ÁLLAMPAPÍRHOZAMOK | %

3 hónap	0,02	0,04
6 hónap	0,00	0,01
1 év	0,25	-0,01
3 év	1,27	0,02
5 év	2,67	0,04
10 év	3,16	0,07
15 év	3,92	0,06

NEMZETKÖZI INDEXEK | %

FTSE 100	6 721,54	-0,83
Xetra DAX	10 622,07	-1,54
CAC 40	4 742,38	-1,47
WIG 40	57 385,01	-1,37
Dow Jones	23 982,90	-1,66
S&P 500	2 607,95	-0,95
Nasdaq	6 939,57	-0,42

AZ ARANY ÁRFOLYAMA | 2018. december 10. (dollár/unca)

A WTI ÁRFOLYAMA | 2018. december 10. (dollár/hordó)