

### ■ Megválnik kincset érő győri ingatlanától a Rába

Megválhat a Győr belvárosában lévő, 43 hektáros ingatlanától a Rába – közölte a Budapesti Értéktőzsde honlapján a vállalat. A járműipari holding Európa egyik meg nem nevezett vezető multinacionális kereskedelmi vállalatától kapott ajánlatot a Mosoni-Duna partján fekvő ingatlanra, amelyet közleménye szerint a korábbi rendezési terveknek megfelelően hasznosítanak majd. A kínált vételár nem publikus. Pintér István, a Rába elnök-vezérigazgatója kiemelte, hogy a felek által kidolgozott tranzakciót a Rába jövő áprilisi közgyűlésén hagyhatják jóvá. A lehető legmagasabb ingatlanérték elérése érdekében a cég kiúrtotta és előkészítette a területeket az értékesítésre. A Városerdő nevű zóna eladása érdekében a Rába ingatlanszakértők bevonásával folyamatosan kereste a potenciális befektetőket. **| C. D.**

### ■ Nem felhőtlen a boldogság a Salesforce-nál

A felhőszolgáltatásokra szakosodott Salesforce.com 75 centes egy részvényre jutó eredményt (EPS) és 4,5 milliárd dollár árbevételt ért el a harmadik negyedévben, ami harmadával több, mint a tavalyi hasonló időszakban. A piaci konszenzus alacsonyabb, 66 centes EPS-sel és 4,45 milliárd dollár árbevétellel kalkulált. Ami kevésbé pozitív, hogy az utolsó negyedére az elemzők 62 centes EPS-t és 4,7 milliárdos árbevételt remélnek, ám a szoftvercég ennél alacsonyabb, 55 centes egy részvényre jutó nyereséget vár. Az üzleti évben összesen 17 milliárd dollár lehet az árbevételük, és 2,9 dollár a részvényenkénti nyereség. A cég papírjai a keddi gyorsjelentés után 2 százalékos mínuszban is jártak, és a tegnapi kereskedés elején is majdnem 1 százalékos gyengülést mutatott a papír. **| C. D.**

## KÖZTEHER | Négy milliárd forintot húzhat ki a Zwack zsebéből a népegészségügyi termékadó Nagyobb sarc az italgyártóknak

**KALÓT TIBOR |** Több régiós országban is növekvő adóterhekkel sújtják a szeszesital-gyártókat, a profitját megduplázó Stock Spirits ennek ellenére nem számít visszaesésre. Itthon csak jövőre kaphatunk képet arról, hogy a neta tartósan visszaveti-e a Zwack forgalmát.

Több mint kétszeresére növelte egész éves nyereségét a Stock Spirits Group szeszesital-gyártó. A brit vállalat adózott profitja a tavalyi 13,6 milliárdról 28,3 millió euróra nőtt a szeptember végén lezárt üzleti évben, miközben az értékesítése 8 százalékkal bővült. A kiugró eredmény főként annak köszönhető, hogy Csehországban és Lengyelországban is emelkedő kereslet mutatkozott a cég prémiumvodka iránt.

A Zwackhoz hasonlóan főként a közép- és kelet-európai piacon érdekelt Stock Spirits tegnap azt is

bejelentette, hogy 25 millió eurós beruházást indít lengyelországi lepárlókapacitásának bővítésére. A társaság az akvizíciós piacon is aktív, idén egy csehországi és egy olaszországi szeszesital-gyártót is felvásárolt. Az akvizíciók és beruházások 42,3 millió euróra duzzasztották a társaság adósságát, amely ezzel együtt sem éri el a vállalat csaknem félmilliárd eurós piaci értékének tizedét.

A vállalat a jövőt illetően is optimista, annak ellenére, hogy főbb piacain nagyobb adóterheléssel kell számolnia. Csehországban április-

tól 13 százalékkal lesz magasabb a közteher az alkoholos termékekre és a szerencsejátékokra, amitől 1,3 milliárd cseh korona (51 millió euró) bevételt remél a prágai kabinet. Lengyelországban jövő év elejétől vetnének ki 10 százalékos adót a szeszes italokra és a dohánytermékekre, ami 1,7 milliárd zlotyval (400 millió euró) gazdagíthatja a költségvetést. A Stock állítja, tudja kezelni

#### RELATÍV ÁRFOLYAMVÁLTOZÁSOK |

2019. június 4. – december 4. (százalék)



Forrás: Reuters, IG-grafika



## STRATÉGIA | Rögös úton száguld a Tesla kursza



**Kalapos Csaba, az SPB Befektetési Zrt. vezető privátbankára**

„A cikk nem a befektetési elemzés függetlenségének előmozdítását célzó jogi követelményeknek megfelelően készült, és nem vonatkozik rá a befektetési elemzés terjesztését, közzétételét megelőző ügyletköztetésre vonatkozó tilalom.”

Ismét népszerűvé vált a befektetők körében a Tesla: az elektromos autót gyártó amerikai cég részvénye a nyár eleji 200 dollár körüli mélypontról mostanra majdnem 70 százalékkal, a 330 dolláros szintre emelkedett. A rali perze nem volt a véletlen műve, a piac ugyanis értékelt, hogy az Elon Musk alapító-vezérigazgató által irányított vállalat – nem kis meglepetésre – nyereségről számolt be az idei harmadik negyedévéről szóló gyorsjelentésében, amelynek közzétételét követően a részvény hirtelen szárnyalásba kezdett.

Mindez egyrészt a rekordértékesítésnek (a harmadik negyedévben 97 ezer autót szállított a megrendelőinek, 2 százalékkal többet, mint az előző negyedévben), másrészt a költségek csökkentésének és az új modellek gyártási menetrendjén végrehajtott módosítások-

nak köszönhető. Bár a legutolsó lezárt negyedévben a Tesla az egy évvel korábbinál 8 százalékkal kevesebb, 6,3 milliárd dollár bevételre tett szert, ugyanakkor 16 százalékkal csökkentette a gyártási és a nyersanyagköltségeit, és javította működésének hatékonyságát.

A Tesla csaknem tízezes tőzsdei pályafutása alatt a mostani volt az ötödik nyereséges negyedév. Az üzleti eredmények mellett ráadásul

#### A TESLA ÁRFOLYAMA |

2018. december 4. – 2019. december 4. (dollar)



az önzetű technológia fejlődése is segítheti a jövőben a céget. Azonban bármennyire is fényesnek tűnik a jövőkép a Tesla háza táján, érdemes óvatosan közelíteni a részvényekhez, akad ugyanis jó pár elemző, aki továbbra is skeptikus a vállalattal kapcsolatban. Többben közülük emlékeztettek, hogy 2018-ban hasonló forgatókönyvet „zenésített meg” a cég: egy éve is veszteséget várt a piac nagy része, meglepetésre azonban nyereséges lett a harmadik negyedév. Emlékeztetes, hogy akkor 250 dollár körüli szintről indult felfelé a részvényárfolyam, és tavaly decemberig majdnem 40 százalékos emelkedést látott. Az akkor elért 380 dolláros történelmi csúcstól jött a visszaesés, amelynek során, az idei nyár elején a már említett 200 dollár alatti szintet is meglátogatta a papír kursza.

## PIACI ÖSSZEFOGLALÓ | Menetrendszerű OTP-rekord

**K. T. |** Az előző napok esését korrigálva jelentős emelkedéssel zárt tegnap a BUX. A vezető hazai tőzsdeindex a szintén nagyot javító európai indexeket is felülmúlva 2,4 százalékkal jutott feljebb, ismét átlépve a 44 ezer pontot, kiemelkedő, 21 milliárd forintos forgalom mellett.

A hazai rali főleg a 4 százalékos emelkedő OTP-nek köszönhető, a bankpapírok 13,5 milliárd forint összértékben cseréltek gazdát, a 14 870 forintos záróérték pedig újabb történelmi csúcs az OTP-nél. A többi blue chip is jól teljesített, a Richter 1,9 százalékos emelkedve 5880 forinton zárt, a 750 millió euró keretösszegű, öt éves futamidejű hitelszerződését másodszer meghosszabbított Mol pedig 1,6 százalékkal, 2844 forintig erősödött. A Magyar Telekom papírjai fél százalékkal értek többet, piaci záraskor 441 forinton jegyezték a részvényt.

A nap vesztese a majdnem 7 százalékos zuhanó 4iG. Remek napja volt a forintnak is, az euróval szemben 331,4 forintig, a dollárhoz viszonyítva 298,8 forintig, a svájci frankhoz képest pedig 302,5 forintig erősödött a hazai fizetőeszköz.

BUX   44 078,02		
Változás	1029,77, 2,39%	
Nyitó	43 048,25	
Minimum	42 927,60	
Maximum	44 083,07	
Részvénypiaci forgalom	21 080 M Ft	
Részvénypiaci kapitalizáció	9123 Mrd Ft	
<b>BUMIX   3844,63</b>	-44,87 pont, -1,15%	
<b>CETOP 20   2108,78</b>	14,45 pont, 0,69%	

ÁLLAMPAPÍRHOZAMOK   %		
3 hónap	-0,05	0,00
6 hónap	0,00	-0,01
1 év	-0,04	0,00
3 év	0,34	0,00
5 év	1,14	-0,03
10 év	1,87	-0,02
15 év	2,68	0,01

Forrás: Állampapírhatóság

NEMZETKÖZI INDEXEK   %		
FTSE 100	7 188,50	0,42
Xetra DAX	13 140,57	1,16
CAC 40	5 799,68	1,27
WIG 40	56 123,68	-0,12
Dow Jones	27 717,01	0,78
S&P 500	3 116,71	0,76
Nasdaq	8 578,94	0,66

Forrás: Állampapírhatóság

